

KOMÁROM VÁROS ÖNKORMÁNYZATA



TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

**A KOMÁROMI ÚTBERUHÁZÁSOK TERVEZÉSÉRE
Ikt szám: 14 445- 56/2007**

MEGREDELŐ
KOMÁROM VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

TERVEZŐ
PARTNER MÉRNÖKI IRODA KFT.

KOMÁROM, 2007. AUGUSZTUS 17.

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött

- egyrészről **Komárom Város Önkormányzata** (Cím: 2900 Komárom, Szabadság tér 1., képviseli: Zatykó János polgármester és Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző, Számlavezető bank: Raiffeisen Bank Rt. [Komárom, Mártírok útja 14.], Számlaszám: 12029004-00204291-00100003, Számlázai cím: 2900 Komárom, Szabadság tér 1.) - mint megrendelő, (a továbbiakban Megrendelő)
- másrészről a **Partner Mérnöki Iroda Kft.** (Székhely: 2800 Tatabánya, Bárdos lakópark 2/C.) képviseli: Komjáthy László ügyvezető Számlavezető bank: OTP Bank Rt. Tatabánya, Számlaszám: 11740009-20058201 Adószám: 11475464-2-11 - mint tervező (a továbbiakban Tervező) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek mellett:

1. A SZERZŐDÉS RÉSZÉT KÉPEZŐ DOKUMENTUMOK

- 1.1. A szerződés lényeges, elválaszthatatlan részét képezi, azzal együtt olvasandó és kezelendő:
 - 1.1.1. A Megrendelő által kiírt nemzeti nyílt közbeszerzési eljárás teljes dokumentációja (különös tekintettel az ajánlati felhívásra – 7994/2007, az ajánlati dokumentációra, ajánlattevői kérdésekre adott válaszokra, a hiánypótlási felszólításra és az arra benyújtott hiánypótlásokra), amely jelen szerződés *1. számú mellékletét* képezi
 - 1.1.2. A Tervező által, a közbeszerzési eljárás keretében benyújtott nyertes ajánlatának teljes tartalma az esetleges hiánypótlási felszólításra megküldött válaszával együtt, amely jelen szerződés *2. számú mellékletét* képezi.

2. SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 2.1. A Megrendelő megrendeli, a Tervező elvállalja Komárom Város Útberuházásainak tervezését az alábbiak szerint:
 - 1. rész: Felújítási tervdokumentáció készítése: Meglévő aszfalt burkolat felújításának tervezése összesen 14 db utca vonatkozásában
 - 2. rész: Útépítési engedélyezési és kiviteli tervek készítése összesen 15 db utca vonatkozásában
 - 3. rész : Útépítési engedélyezési és kiviteli tervek készítése összesen 17 db utca
- 2.2. A Tervező a fenti szolgáltatást a hatályos jogszabályok szerint, az ajánlati dokumentáció részét képező közbeszerzési műszaki leírások alapján, a dokumentációban részletezett tartalommal, és feltételek betartásával köteles teljesíteni.

3. TERVEZÉSI DÍJ

- 3.1. A Tervezőt a 2. pontban meghatározott munkák maradéktalan teljesítéséért tervezői díj illeti meg.
- 3.2. A tervezési díj összege:

nettó 5.786.456 Ft
+ 20% ÁFA 1.157.291 Ft,

bruttó 6.943.747 Ft,

**azaz bruttó hatmillió-kilencszáznegyvenháromezer-
hétsszáznegyvenhét forint.**

- 3.3. A tervezői díj a szerződés teljesítésének időpontjáig érvényes.

4. KIFIZETÉSEK TELJESÍTÉSE

- 4.1. Megrendelő előleget nem fizet.
- 4.2. Az 1. rész tekintetében a Tervező részszámla benyújtására nem jogosult. Végszámla benyújtására jogosult a kiviteli tervek megrendelőhöz történő leszállítását és átvételét,

valamint a teljesítési igazolás kiadását követően.

- 4.3. A Megrendelő a 2. és 3. rész tekintetében részszámla benyújtási lehetőséget biztosít egy alkalommal, a felújítási, engedélyezési és kiviteli tervek megrendelőhöz történő leszállítását és átvételét követően a szerződéses ár 85%-os mértékéig. Végszámla benyújtására jogosult a tervező a tervek átadását követő 60 napon belül, a teljesítési igazolás kiadását követően.
- 4.4. Megrendelő előteljesítést elfogad.
- 4.5. A tervezési díj összegét a Megrendelő az igazolt teljesítést követően kiállított számla ellenében, a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül a Tervező bankszámlájára történő átutalással teljesíti.
- 4.6. A Tervező számláját 2 példányban nyújtja be a Megrendelő címére.
- 4.7. Ha a Megrendelő fizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget a Megrendelőt a késedelem idejére a Ptk. szerinti késedelmi kamat fizetési kötelezettség terheli.

5. TERVEZÉSI HATÁRIDŐK

- 5.1. Az engedélyezési és kiviteli tervek megrendelőhöz történő leszállításának határideje: 3 hónap (a szerződés megkötésétől számítva).
- 5.2. A tervek záradékolását (engedély kiadását) követően a változtatások átvezetésének határideje: 3 hét (az engedély kibocsátásának napjától számítva).

6. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE

- 6.1. A Tervező köteles a tervezői tevékenység végtermékét magyar nyelven, 10 példányban, valamint az árazatlan költségvetési kiírás elektronikus formában a Megrendelőnek átadni
- 6.2. A Megrendelő a terv átvételét követő egy héten belül a munkát – az általa kijelölt bizottsággal – zsűrizteti. Az eljárásra a Tervező meghívót kap. A Tervező köteles kijavítani, átvezetni minden olyan megállapítást, mely a terv formai és tartalmi kidolgozására vonatkozik. Nem kell javítani olyan észrevételt, mely ellentétes a tervezés során adott adatokkal, elvárásokkal, érvényben lévő szabványokkal és előírásokkal.

7. A TELJESÍTÉS MÓDJA

A Tervező a tervdokumentációkat személyesen, vagy a Megrendelő székhelyére történő postára adással teljesítheti elsőbbségi küldemény formájában. A postára adás napja a teljesítés napjának számít.

8. TELJESÍTÉS HELYE:

Cím: Komárom Város Polgármesteri Hivatala, 2900 Komárom, Szabadság tér 1.

Címzett: Gurics Zoltán, műszaki-kommunális ügyintéző, Városfejlesztési és Építési Osztály

9. A FELEK KÉPVISELŐI

A felek az együttműködésre jogosított képviselőiket a következők szerint jelölik ki:

A Megrendelő képviselője:

Név: Gurics Zoltán – Műszaki, Kommunális Ügyintéző

Cím: Komárom Város Polgármesteri Hivatala

Telefon: 34/541-300/414

Fax: 34/541-348

E-mail: guricszoltan@komarom.hu

A Vállalkozó képviselője:

Név: Komjáthy László ügyvezető

Cím: 2800 Tatabánya, Bárdos lakópark

Telefon: 34/512-788

Fax: 34/512-781

E-mail: partnerm@t-online.hu

10. ALTERVEZŐK BEVONÁSA A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉBE

A Tervező altervező(k) igénybevételére jogosult azzal, hogy a közbeszerzés értékének 10%-ánál nagyobb mértékben kizárólag azon altervező(ke)t vonhatja be a szerződés teljesítésébe, amely(ke)t ajánlatában megjelölt, és amely(ek)ről nyilatkozott.

11. ADATSZOLGÁLTATÁS

A Megrendelő a Tervező rendelkezésére bocsátja a kiinduló adatokat. A szükséges közműtérképeket a Tervező feladata beszerezni felmérések, illetve a közműtulajdonosokkal történő egyeztetés alapján. Ha a tervek elkészítéséhez e szerződés aláírásakor nem ismert további információk jutnak a Megrendelő tudomására, arról 5 naptári napon belül a Tervezőt értesíti, hogy a további szükséges intézkedéseket megtehesse.

12. A felek a szerződés teljesítése érdekében együttműködnek. A Megrendelő a szerződés teljesítése során a tervezést figyelemmel kíséri. Kérésére a Tervező köteles rendelkezésre állni, menet közben az elkészült tervrészeket bemutatni, a megrendelői észrevételeket a továbbtervezésnél figyelembe venni. A Megrendelő a Tervező kezdeményezésére az általa megjelölt helyen konzultációkon, egyeztetéseken vesz részt, és köteles az elkészült munkarészekkel kapcsolatban a továbbtervezés szempontjából lényeges kérdésekben állást foglalni. A Megrendelő a Tervezőnek utasítást adhat. A Megrendelő utasításai azonban nem terjedhetnek ki a tervezési vállalkozás szervezésére és nem tehetik a Tervező teljesítését terhesebbé.

13. A Megrendelő a tervezési munkát figyelemmel kíséri, ellenőrzi. Kérésére a Tervező köteles rendelkezésre állni, menet közben az elkészült tervrészeket bemutatni, a megrendelői észrevételeket a továbbtervezésnél figyelembe venni.

14. SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

14.1. A Tervező köteles a szerződésben és mellékleteiben meghatározott tervezési vállalkozását a szerződésben és mellékleteiben foglalt tartalmi követelményeinek, a műszaki tervezésre vonatkozó minőségi-, biztonsági- és szakmai szabályoknak, ezek hiányában a kialakult szakmai követelményeknek és gyakorlatnak megfelelően, az építési előírások betartásával szolgáltatni. A Felek megállapodnak abban, hogy a tárgybeli tervdokumentációk a magyar szabványoknak megfelelő műszaki előírások szerint készülnek.

14.2. Késedelmes teljesítés esetén a Tervező ajánlati részenként napi 100.000 Ft kötbér megfizetésére kötelezett. A kötbér mértéke azonban nem haladhatja meg a szerződéses ár (nettó) 20%-át.

14.3. A tervezőt a Ptk. szerinti jog- és kellékszavatossági kötelezettség terheli az átadott tervek tekintetében. A jogszatossági kötelezettség alapján a tervező szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a terv kivitelezését akadályozza vagy korlátozza. Kellékszavatossági kötelezettség terheli a tervezőt a tervezési szerződés szerződésszerű teljesítéséért, azaz a szerződésben megfogalmazott követelményeknek, hatósági előírásoknak, illetőleg a gazdaságossági és korszerűségi követelményeknek való megfeleléséért.

15. ELÁLLÁS

15.1. Ha a Tervező a teljesítési határidőhöz képest késedelembe esik, és a Megrendelő megfelelő határidőt tartalmazó felszólítására sem vállal póthatáridőt, vagy a póthatáridő eredménytelenül telt el, a Megrendelő – érdekmúlás bizonyítása nélkül – a szerződéstől elállhat, és kötbér és kártérítés igényt érvényesítheti.

15.2. Ha jelen szerződésben megfogalmazott teljesítési határidő lejárt előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a Tervező a vállalt feladatait csak olyan számottevő késéssel tudja elvégezni, ami már a Megrendelőnek nem áll érdekében, a Megrendelő a szerződéstől elállhat, kötbér és kártérítési igény követelése mellett.

15.3. A szerződő felek megállapodnak, hogy amennyiben a Megrendelő áll el a szerződéstől, úgy köteles megtéríteni a Tervezőnek valamennyi ezzel kapcsolatos igazolt költségét és kárát.

16. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

A Megrendelő a Ptk. alapján a rendelkezés jogát kiköti, ezért a Tervező által elkészített és általa átvett

dokumentációhoz tartozó munkarészek felett – a szerződésben megjelölt feladat megvalósítása érdekében – a továbbiakban szabadon rendelkeznek. A tervdokumentáció bármilyen más irányú felhasználása esetén az eredeti szerzők nevét fel kell tüntetni. A Tervező csak a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával adhatja tovább a dokumentáció bármely munkarészét harmadik félnek, vagy adhat nyilatkozatot a szerződés alapján nyújtott szolgáltatásokkal kapcsolatban.

17. Szerződő felek tudomásul veszik a tervezési díj – valamint az e szerződés alapján kötött szerződéseknél a Tervezői díj, mint költségvetési pénzösszeg – felhasználására vonatkozóan az Állami Számvevőszék, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal ellenőrzési jogosultságát, valamint azt, hogy a Megrendelő a szerződés lényeges tartalmáról a tájékoztatást üzleti titok címén nem tagadhatja meg.
18. E szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a felek a Ptk. rendelkezéseit tekintik irányadónak.
19. A felek megállapodnak, hogy a jelen szerződésből eredő vitákat tárgyalásos úton, peren kívül rendezik. Amennyiben a tárgyalások nem vezetnek eredményre, úgy a felek az ügyletkötés helye, illetőleg értékhatára szerint illetékes Komárom Városi vagy Komárom-Esztergom Megyei Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
20. A Felek a jelen szerződésüket, mint akaratukkal megegyezőt saját kezű cégszerű aláírásukkal látják el. A szerződés 6 példányban készül, amelyből 4 példány a Megrendelőt, 2 példány a Tervezőt illeti meg. A Felek a szerződés példányok átvételét aláírásukkal nyugtázzák.

Mellékletek:

- 1.számú Melléklet: Megrendelő által kiírt közbeszerzési eljárás teljes dokumentációja
- 2.számú Melléklet: Tervező ajánlatának teljes tartalma

Komárom, 2007. augusztus 17.

.....
Zatykó János
polgármester

Megrendelő

.....
Dr. Szöllősy Ferenc
címetes főjegyző

.....
Komjáthy László
ügyvezető
Tervező