

Komárom Város Polgármesteri Hivatala
Komárom, Szabadság tér 1. Tel.541-300.

Szám: 81-1/2006.

JEGYZŐKÖNYV

Készült Komárom Város Képviselő-testülete 2006. január hó 27-én megtartott ülésén.

Jelen vannak: a csatolt jelenléti ív szerint

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

Dr. Szeidl Bernadett aljegyző

valamint a Polgármesteri Hivatal előterjesztések szerint

illetékes munkatársai

Zatykó János polgármester köszönti a Képviselő-testület ülésén megjelenteket.

Megállapítja, hogy 15 fő képviselő van jelen, az ülés határozatképes. Az ülést megnyitja.

Javasolja, hogy a meghívóban jelzett előterjesztések közül – bizottságok javaslata alapján - a Komárom Város Közvilágítása, az E-ON és Komárom Város Önkormányzata között kötött közvilágítási közszolgáltatási szerződés felülvizsgálatára vonatkozó; Közép-dunántúli Országos Mentőszolgálat kérelme; Koppánymonostor fogászati ellátásának kérdése c. előterjesztéseket vegyék le napirendről.

Javasolja napirendre felvenni a

- Határon túli történelmi emlékhelyeket felkereső osztálykirándulások támogatása,
- Pályázati lehetőségek

című előterjesztéseket.

Nagy Péter: Mi indokolja, hogy a Közép-Dunántúli Országos Mentőszolgálat kérelmét a Képviselő-testület nem tárgyalja?

Zatykó János: A Bizottság kérte a hivatalt, vizsgálja meg annak lehetőségét, hogyan lehetne gondosodni arról, hogy a monostori lakosság a fogászatra zökkenőmentesen eljuthasson.

NAPIREND:

1., Az SzMSz kiegészítése „Költségvetési Ellenőrzés” tárgyú mellékletei, valamint 5. számú melléklete – a Polgármesteri Hivatal ügyrendje – módosítása. (rendelet-tervezet.)

Előadó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

2., Komárom Város 2006. évi Költségvetése meghatározása (I. forduló)

Előadó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

3., Komárom Város 2006. évre szóló városüzemeltetési szerződéseinek előkészítése.

Előadó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

4., A Képviselő-testület és a Polgármesteri Hivatal 2006. évi kiemelt célja meghatározása.

Előadó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

5., A Csokonai Művelődési Központ beszámolója tevékenységéről.

Előadó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

- 6., A Képviselő-testület által megválasztott tanácsnokok beszámolója 2005. évben végzett munkájukról.
Előadók: Dr. Juhászné dr. Gordán Ildikó önkormányzati képviselő
Nemzetközi és Testvérvárosi kapcsolatok tanácsnoka
Karikó Balázs önkormányzati képviselő
Európai Unió, Regionális é Idegenforgalmi feladatok tanácsnoka
Nagy Péter önkormányzati képviselő közbiztonsági tanácsnok
- 7., Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről, tárgyalásokról, intézkedésekről, az önkormányzati beruházások állásáról, az önkormányzat likviditási helyzetéről, az önkormányzati bizottságok munkájáról, döntéseiről
Előadó: Zatykó János polgármester
- 8., E g y e b e k.
- a/ Beszámoló a 2005. évi közbeszerzési eljárások végrehajtásáról, azok végeredményéről, összegzéséről.
Előadó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző
- b/ Közép-dunántúli Országos Mentőszolgálat kérelme.
Előadó: Zatykó János polgármester
- c/ Koppánymonostor fogászati ellátásának kérdése.
Előadó: Zatykó János polgármester
- d/ Technikai eszközök átadása Monostori Erőd és Hadkultúra KHT részére.
Előadó: Zatykó János polgármester
- e/ Barassó Pál komáromi lakos kérelme szolgalmi jog alapítására.
Előadó: Zatykó János polgármester
- f/ Komárom, Liszt Ferenc utca forgalom-technikai és műszaki problémái.
Előadó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző
- g/ Komárom, Dózsa György Általános Iskola előtti közlekedési állapot műszaki felülvizsgálata.
Előadó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző
- h/ Emlékpark létesítése Koppánymonostor városrészben.
Előadó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző
- i/ Tájékoztató a Csillag városrész Rendezési terv módosításának állásáról.
Előadó Zatykó János polgármester
- j/ A Komáromi Mezőgazdasági Rt. kérelme közigazgatási területhatár módosítására.
Előadó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző
- k/ Döntés a Jókai liget rekonstrukció megvalósításának ütemezéséről.
Előadó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző
- l/ Téltemető, Vízimolnár, Viza, Csendes, Bánki Donát utcák forgalomszabályozása.
Előadó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

m/ Komáromi 1130. hrsz-ú ingatlan telekalakítása.

Előadó: Zatykó János polgármester

n/ Határon túli történelmi emlékhelyeket felkereső osztálykirándulások támogatása.

Előadó: Pohlmüllner Tamás képviselő

o/ Pályázati lehetőségek.

Előadó: Zatykó János polgármester

Zárt ülésen tárgyalandók:

p/ Komárom – Esztergom Megyei Főügyészség válasza az óvás elutasító - ápolási díj ügyben hozott 209/A/2005. (X. 20.) számú, 209/B/2005. (X.20.) számú, 209/C/2005. (X. 20.) számú Képviselő-testület határozatokra.

Előadó: Zatykó János polgármester

r/ Komárom Város Ügyészség T.K. 174/2005/I-II. felszólalásával kapcsolatos észrevétel felterjesztése.

Előadó: Zatykó János polgármester

s/ Pál Zoltánné Komárom, Jedlik Á. u. 16. szám alatti lakos fellebbezése lakásfenntartási támogatás kérelmének elutasítása miatt

Előadó: Zatykó János polgármester

t/ Önkormányzati tulajdonú lakásokra tett bérbevételi ajánlatok.

(Honfoglalás u. 16/A (12 db lakás), Laktanya köz 5/B (15 db lakás), Klapka Gy. u. 65. I/6., Gyár u. 66/1., Kelemen L. u. 20., Városmajor u. 32/3., és Gyár u. 66/2.)

Előadó: Zatykó János polgármester

u/ Komárom, Gyár u. 26-30/5. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő bérlakás hasznosítása.

Előadó: Zatykó János polgármester

- A Képviselő-testület a javasolt tárgysorozatot 14 igen, 1 nem szavazattal elfogadja.

1., Az SzMSz kiegészítése „Költségvetési Ellenőrzés” tárgyú mellékletei, valamint 5. számú melléklete – a Polgármesteri Hivatal ügyrendje – módosítása. (rendelet-tervezet)

Előadó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

Zatykó János: Az előterjesztést a Pénzügyi és az Ügyrendi Bizottság tárgyalta, az előterjesztést elfogadásra ajánlják.

A Képviselő-testület részéről kérdés, észrevétel nincs.

Zatykó János: Kéri, szavazzon a Képviselő-testület a rendelet-tervezetről.

A rendelet-tervezet a Polgármesteri Hivatal ügyrendjét is tartalmazza.

- A Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 15 igen szavazattal elfogadja.

Komárom Város Képviselő-testülete
2006. évi 1. számú (I.28.) önkormányzati
rendelete:

- Komárom Város Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló – többször módosított – 1999. évi 7. számú (VI.02.) önkormányzati rendelet „Költségvetési Ellenőrzés” című melléklettel történő kiegészítéséről, valamint a Polgármesteri Hivatal ügyrendjét tartalmazó 5. számú melléklete módosításáról.

(A rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve van.)

2. Napirendi pont: Komárom Város 2006. évi Költségvetése meghatározása (I. forduló)

*Előadó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző*

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: A Képviselő-testület bizottságai együttes ülésen tárgyalták az előterjesztést. A bizottsági ülésen javasolt változtatások átvezetését kérték a Polgármesteri Hivataltól. A változtatások végeredményeként a nettó bevétel 6.172 M Ft, a nettó kiadás 6.220 M Ft. A kettő egyenlege 47.565 E Ft. Az összbizottsági ülésen elhangzott, hogy van egy olyan bevételi tétel, mely a költségvetésben nem tervezhető. Ez a tétel az adóerő képesség miatt befizetett összeg. Az állami támogatás, pályázati támogatás nélkül elvégzett beruházások 24 %-a visszaigényelhető. Ez az összeg ezt a hiányt fedezni fogja. A Költségvetés I. fordulás tárgyalására az előterjesztés megfelelő, az önkormányzati intézmények működése biztosított. Az I. fordulás költségvetés alapján 1.195 M Ft-os összeget fordíthatnak beruházásra, fejlesztésre, mely az össz-költségvetés 19,2 %-a.

Lóczy Tibor: A sport támogatási keretet a költségvetésben 22 M Ft-ban határozták meg. Ez az összeg az előző évben 25 M Ft-volt. Kéri, hogy ezt a keretet legalább a tavalyi szinten határozzák meg.

Zatykó János: A sportalap emelésére vonatkozó javaslatról a Képviselő-testületnek szavaznia kell.

Bagó Iván: Lehet azt tudni, hogy az Ipari Park mit hoz az önkormányzatnak? A komáromi vállalkozók majdnem ugyanannyi iparüzési adót fizetnek a városnak, mint az ipari parki cégek. Ezért a városnak jobban kellene támogatnia a komáromi vállalkozásokat.

Zatykó János: A költségvetésben az ez évi adóbevétel összesen 2,9 milliárd forint. Ennek 70-80 %-át az ipari parki vállalatok biztosítják.

Pete Istvánné: 2.768 M Ft helyi adóbevétellel számolhatnak 2006. évben. Kb. 500 M Ft-ot fizetnek be a helyi vállalkozások, a többit az ipari parki cégek. Ezen kívül 115 M Ft az átengedett adók közül a gépjárműadó, melyet a komáromi lakosok fizetnek.

Győri István: Pénzügyi szempontból alaposan áttárgyalták a költségvetést. Pénzügyi oldalon különösebb kérdőjelek nem vetődhetnek fel a költségvetés végrehajtását illetően. Javasolja, hogy a költségvetés felújítások és beruházások oldalát vizsgálják meg a végrehajthatóság szempontjából. Nagyon sok, nem kis összegű fejlesztés van a költségvetésben. Tavaly előfordult, hogy hiába volt meg a költségvetési fedezet, az előkészítettség hiánya, a rossz tervek miatt a beruházás nem készült el.

A következő ülésig vizsgálja meg a Műszaki Osztály, hogy az adott beruházások rendelkeznek-e tervekkel, azok pályázat útján az adott évben végrehajthatók-e, melyek azok, melyeket 2006. évben nem tudnak befejezni. Vannak-e olyan építészeti beruházások, melyeket november, december hónap előtt befejezhetnek, hogy műszaki problémák ne jelentkezhessenek.

Meg kell vizsgálni, hogy vannak-e olyan beruházások, melyek kiviteli tervekkel rendelkeznek, de a költségvetésben nem szerepelnek.

Nagy Péter: Felhívja a Műszaki Osztály figyelmét arra, hogy a beruházásokkal kapcsolatban magasabb szintű terv ellenőrzést, a megvalósításnál is még fokozottabb ellenőrzést, végezzenek, hogy ne fordulhasson elő olyan, mint 2005. évben, hogy a beruházási összegeket átlépték. Átgondoltabb, jobb ellenőrzést kér.

Pohlmüllner Tamás: Az előterjesztésben nagyon sok olyan javaslat szerepel, melyről az összbizottsági ülésen nem tárgyaltak. Lóczi Tibor úrral egyetértve javasolja, hogy a sportra szánt keretet emeljék meg. Győri úrral egyetért, a beruházások megvalósíthatóságát, célszerűségét is át kell tekinteni.

Tamás Istvánné: A pályázatok elnyerése után a pénzkeret megváltoztatása miatt akár korrupcióra is gondolhatnak. Nem korrekt dolog különböző ürüggyel az önkormányzattól pénzt kérni a pályázatok elnyerése után. El kell érni, hogy a beruházások az elfogadott tervek alapján készüljenek. Az ezen kívüli feladatokat ezután végezzék el. Egyes intézményvezetők nem jó gazdái az intézményeknek. Fel kell hívni az intézményvezetők figyelmét arra, hogy napról napra kövessék, hogy területükön mi készül és hogyan végzik a feladatokat. Az intézmények megtisztelhetnék a Képviselő-testületet azzal, hogy az őket érintő témát tárgyaló ülésen részt vesznek.

Zatykó János: Legalább 3-4 eset volt olyan eset meghatározó, nagyberuházásoknál, hogy képviselői kérésre kellett még különböző feladatokat elvégezni.

Dr. Lengyel Jenő: A megvalósított beruházások nem azért kerültek többbe, mert nincs mögötte műszaki tartalom, hanem azért, mert a műszaki tartalmat úgy kellett megfizetni. A beruházásoknál 3-4 éves tervekkel rendelkeztek, mert nem volt pénzüik, hogy azokat megvalósítsák.

A Bozsik Iskolánál is pályáztak, a tervet nem lehetett újra költséggelni, mivel a közbeszerzési eljárást megnyerték. A beruházást úgy valósítják meg, hogy műszakilag ne legyen gond. Minden beruházásról beszámoltak, az előterjesztést el is fogadták, ennek ellenére arról beszélnek, hogy ex-lex állapot van.

A Szociális Otthon azért került többbe, mert először el kellett végezni a tetőcserét ahhoz, hogy vakolni lehessen. A tervezésnél a vakolatot tartották fontosnak. Műszaki szakemberek úgy nyilatkoztak, hogy a tetőfelújítás nélkül nem lehet vakolni.

Nincs egyetlen egy olyan kifizetett számla, mely mögött nincs műszaki tartalom.

240 M Ft-ra tervezték az útberuházást, támogatást kértek a Területfejlesztési Tanácstól. 120 M Ft-ot meg is kaptak. Az útberuházás 120 M Ft-ba került, így csak 60 M Ft támogatást lehetett felhasználni.

Indokolt volt minden olyan kifizetés, mely a beruházások műszaki üzembe helyezésénél felmerült.

Nagy Péter: A három éves terveket az adott időpontban aktualizálni kell. A Csillag lakótelepi konyha beruházásánál a tervet készítő tudták, hogy az intézmény szeméttelen fekszik. Nagyobb alapot kellett készíteni, melyet újra kellett tervezetni. A tervek aktualizálása hogyan történt? Hogyan történt a felmérés?

Elfogadja, hogy előfordulhat egy-két beruházásnál, hogy előre nem látható probléma adódik. A Képviselő-testületet azonban ezekről a problémákról tájékoztatni kell.

Összbizottsági ülésen felvetette, hogy a monostori óvoda ételmezésvezetőjének dohos irodában kell dolgoznia. A nyílászárók nem megfelelőek az intézményben.

Az utak műszaki átvételénél szeretne jelen lenni.

Zatykó János: Módosító javaslatként elhangzott, hogy a 2006. évi Költségvetésben a sport célra rendelkezésre álló keretet 3 M Ft-tal növeljék meg.

- A Képviselő-testület a javaslatot 15 igen szavazattal elfogadja.

Zatykó János: Kéri, hogy a Költségvetés II. forduló anyagában már a helyes összeg szerepeljen.

Nagy Péter: Feladattal terhelt pénzmaradvány szerepel a költségvetésben. Kéri, hogy erről a képviselőket tájékoztassák.

Zatykó János: Minden év áprilisában, a zárszámadáskor adnak erről tájékoztatást. Javasolja, hogy a Képviselő-testület fogadja el az előterjesztést.

- A Képviselő-testület az előterjesztést 14 igen, 2 tartózkodás szavazattal elfogadja.

1/2006. (I.27.) számú Képviselő-testületi határozat:

A Képviselő-testület felkéri a Címzetes Főjegyzőt és a Polgármesteri Hivatalt, hogy a 2006. évi Költségvetés meghatározása I. forduló vitájában elhangzott javaslatokat, kiegészítéseket a költségvetés végleges összeállítása során vegye figyelembe. A Testület a 2006. évi sportfeladatok végrehajtására előirányzott összeget 22 M Ft helyett 25 M Ft összegben rendeli szerepeltetni. A II. fordulóra a 2006. évi költségvetési tervezet bevételi és kiadási oldala egyensúlya megteremtésére is figyelemmel készüljön olyan rendeleti javaslat, melyben azok a beruházások és felújítások szerepeljenek, melyek az év folyamán műszakilag minden kétséget kizáróan teljesíthetők.

Határidő: azonnal, ill. 2006. február 16.

Felelős: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

Pete Istvánné osztályvezető

3. Napirendi pont: Komárom Város 2006. évre szóló városüzemeltetési szerződésai előkészítése.

Előadó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az előterjesztést tárgyalta a Műszaki és a Pénzügyi Bizottság, véleménye a kiegészítő anyagban szerepel.

Az ülésen kiosztott kiegészítő anyag véleménye szerint nincs összhangban a bizottsági ülésen elhangzottakkal. A Műszaki és Pénzügyi Bizottság kérte, hogy a költségvetésben szereplő összegekkel hozzák összhangba a feladatokat.

Az anyagban leírták, hogy a padok karbantartására a Báthory utcára javasolnak fedezetet biztosítani, a 2005. évi parkfenntartási szakfeladat terhére. Ezt a témát a zárszámadásra vonatkozó előterjesztésben kell szerepeltetni.

A Saxum Kft. ajánlata alapján a költségvetésben szereplő összeget 7,7 M Ft-tal javasolták megemelni.

Javasolja, hogy a Műszaki és a Pénzügyi Bizottság ülésén elhangzottak alapján a feladatokat a költségvetésben szereplő összeggel hozzák összhangba.

Nagy Péter: Koppánymonostoron a buszvárók melletti szemetesedények ürítésére a Gyökér Bt. kapott megbízást. Kiderült, hogy heti egy alkalommal kaptak megbízást az edényzet ürítésére. Véleménye szerint hetente minimum kétszer kell erre sort keríteni. A feladatot igény szerint kell végezni.

Zatykó János: A Hivatal 900 E Ft-ot javasolt erre a feladatra. Megjegyzésben szerepel, hogy képviselői igény a heti 2 alkalom. Azt kell meghatározni, hogy tisztaság legyen. A szót megadja a Gyökér Bt. képviselőjének, Gyökér Lajos úrnak.

Gyökér Lajos: Szerződést kötöttek a buszvárók takarítására. Felvetődött, hogy legalább heti 2 alkalommal kell erre sort keríteni. Véleménye szerint a buszmegállóknak kézi szemétyűjtő edényeket kellene elhelyezni. Az autóforgalomból eredő szemetet az út mellett is felszedték. A NOKIA Kft-nél található út környékének tisztítása is fontos lenne. A Szőnyi Kirendeltség és a Művelődési Ház parkolóját rendszeresen tisztítják. A MOL-ig vezető út elhanyagolt képet mutat, ezen a városrészen is szükséges lenne a takarítás. Amennyiben a munkájukra igényt tartanak, ezt a feladatot is elvégzik.

Nagy Péter: A vállalkozónak magának kell a feladatot megpályáznia, nem pedig egy cégen keresztül kell ezt elvégezni.

Dr. Lengyel Jenő: Megegyeztek abban, hogy a városüzemeltetési feladatokat egy kézben tartják. Ehhez ragaszkodni kell. A Saxum Kft. pedig eldöntheti, hogy a feladatokat hogyan kívánja megoldani. A városüzemeltetési szerződéseket addig kell módosítani, amíg az nincs összhangban a költségvetésben.

Bertalanits István: Az egyeztetés megtörtént, a tevékenységeket a költségvetéshez igazította. A 7 M Ft-os plusz igény 240 órás tevékenységre vonatkozott. Ezzel a tevékenységgel visszaálltak, így 13 M Ft-os műszaki tartalmat tartani tudják. Kérdéses a régi hulladéktároló megszüntetése balesetveszélyesség miatt. Ezért szerepelt a költségvetésben javaslatként, hogy pénzmaradvány esetén ezt a feladatot is oldják meg.

Zatykó János: Javasolja, hogy szavazzon a Képviselő-testület a határozati javaslatokról a Műszaki és Pénzügyi Bizottság ülésén elhangzottaknak megfelelően. Kérdése, a Képviselő-testület a határozati javaslat 1. pontját elfogadja-e?

- A Képviselő-testület a határozati javaslat 1. pontját 15 igen szavazattal elfogadja.

Zatykó János: Kérdése, a Képviselő-testület a határozati javaslat 2/A. pontját elfogadja-e?

- A Képviselő-testület a határozati javaslat 2/A. pontját 16 igen szavazattal elfogadja.

Zatykó János: Kérdése, a Képviselő-testület a határozati javaslat 3/A. pontját elfogadja-e?

- A Képviselő-testület a határozati javaslat 3/A. pontját 15 igen szavazattal elfogadja.

Zatykó János: Kérdése, a Képviselő-testület a határozati javaslat 4. pontját elfogadja-e?

- A Képviselő-testület a határozati javaslat 4. pontját 14 igen szavazattal elfogadja.

Zatykó János: Kérdése, a Képviselő-testület a határozati javaslat 5/A. pontját elfogadja-e?

- A Képviselő-testület a határozati javaslat 5/A. pontját 14 igen szavazattal elfogadja.

Zatykó János: Kérdése, a Képviselő-testület a határozati javaslat 6/A. pontját elfogadja-e?

- A Képviselő-testület a határozati javaslat 6/A. pontját 14 igen, 1 tartózkodás szavazattal elfogadja.

2/2006. (I.27.) számú Képviselő-testületi **határozat:**

1. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármesteri Hivatalt, hogy a 2004-2006 időintervallumra szóló városüzemeltetési keretszerződést módosítsa.

Az egyes munkarészeket a Hivatal – megrendelésként – jelölje ki a SAXUM Kft részére, ezt követően a műszaki tartalom – helyszíni felmérésekkel- közösen kerül meghatározásra, megfogalmazva a megrendelői igényeket, majd a vállalkozó által erre készített árajánlat felülvizsgálata, szükség esetén újbóli egyeztetése után a feladat elvégezhető.

A városüzemeltetési szerződés az alábbiak szerint módosítható:

sz.	Tárgy	Saxum Kft. ajánlata (E Ft)	Keretszerződés összege (E Ft)	Más vállalatokkal kötendő szerződések, megrendelések (E Ft)	2006. évi költségvetés tervezet előirányzatai (E Ft)
I.	Kiegészítő mezőgazdasági szolg.				
1.	Parkgondozás, ebből				48000
	<i>fűnyírás</i>	31443	31443		
	<i>lomb gereblyezés tavaszi</i>	1704	1704		
	<i>lomb gereblyezés őszi</i>	2804	2804		
	<i>lombseprés</i>	424	424		
	<i>talajerő utánpótlás</i>	636	636		
	<i>évelők gondozása</i>	200	200		
	<i>egy-és kétnyári virágok ültetése</i>	950	950		
	<i>fák metszése, tányérozása</i>	930	930		
	<i>cserjék gondozása</i>	876	876		
	<i>rózsák gondozása</i>	56	56		
	<i>sövények gondozása</i>	730	730		
	<i>vadnarancs sövény gondozása</i>	100	100		
	<i>szállítási költség</i>	7358	6479		
	<i>hulladék elhelyezés</i>	668	668		
	<i>műszaki tartalommal le nem fedett rész</i>				
		48879	48 000		48 000
2.	Parkfelújítás	40 916	41200		41200
3.	Parlagfű irtás	2 756	2 700		4600
	Parlagfű irtás, parlagfű-mentesítési akciók			1 900	

4.	Virágok, fák vásárlása	6890	6 600		6600
5.	Virágtartó kandeláberekre, dézsas növények Igmándi útra	731	1100		1100
6.	Fakivágás, botolás, metszés	3710	3600		3600
7.	Nyárfák cseréje	5 300	5000		5000
8.	Játszóterek karbantartása	3 180	3500		3500
9.	Új játékelemek beszerzése	10 600	0		
10.	Emlékhelyek gondozása	424	500		500
11.	Öntözés	2 650	2500		2500
12.	Lánckorlátok karbantartása	424	500		500
13.	Padok gyártása, karbantartása, beszerzése	3 180	250		250
14.	Közhasznú munkások utáni szemétszállítás	2 120	2200		2200
15.	Ipari Park védősávjának cserjeirtása	2120	2000		2000
16.	Báthory utcai lerakó felszámolása	9700	0		0
17.	Automata öntözőberendezések karbantart			1700	1700
18.	Koppánymonostori védőfásítás			2000	2000
19.	Ágdaráló beszerzése (komposztáló program)	4000	1200		1200
20.	Komposztáló telep kialakítása, üzemelése Laktanya közben	5000	5000		5000
II.	Közutak, hidak üzemeltetése (631211)				
1.	Kátyúzás	10 000	10 000		10000
2.	Útjavítás	9 000	9 000		9000
3.	Közlekedési táblák, forgalomtechnika	4 000	4 000		4000
4.	Mechanikai utak karbantartása	9 000	9 000		9000
5.	Járdasüllyedések javítása	5 000	5 000		5000
6.	Sérült víznyelők cseréje	1 500	1 500		1500
7.	Rendkívüli útbeszakadások	2 600	2 600		2600
8.	Ipari Park Stora Enso P. melletti út kialakítása	1 400	1 400		1400
III.	Saját vagy bérelt ingatlan hasznosítása				
1.	Hibaelhárítás	4 500	4 500		4 500
2.	Ingatlankezelés	12 650	13000		13 000

3.	Nem lakás céljára szolgáló helyiségek karb	3 000	3 000		3 000
4.	Önkormányzati lakások felújítása (24 lakás)	72 000	30000		30 000
IV.	Város és községgazdálkodás (751845)				
1.	Hulladékgyűjtők vásárlása, karbantartása	1 980	1 900		1900
2.	Buszvárók takarítása	1785	900		900
3.	Buszvárók karbantartása	1000	1 000		1000
4.	Nyilvános WC karbantartása, üzemeltetése	2067	2100		2100
5.	Patkányirtás	3 498	3 500		3500
6.	Szőnyi kutak karbantartása	583	800		800
7.	Szerszámok közhasznú munkásoknak			300	300
8.	Illegális szemétkerakások megszüntetése	4 240	4 000		4000
9.	Zászlózás	636	600		600
V.	Állategészségügyi feladatok (852018)				
1.	Dögtér kezelése, állattetemek ártalmatlanítása			3000	3000
2.	Elhullott állatok elszállítása	159	150		150
3.	Szúnyogirtás			5000	5000
4.	Kullancsirtás	1484	1600		1600
5.	Vadgesztenye permetezése	901	900		900
6.	Szövőlepke elleni permetezés			600	600
VI.	Köztisztasági tevékenység (902113)				
1.	Úttisztítás	12 820	8800		13300
2.	Gépi úttisztítás	7 800	4500		
3.	Téli forgalom	8 500	10 000		10 000

Határidő: A szerződés előkészítésére: 2006.március
A szerződés végrehajtására: folyamatos

Felelős: Szabóné Kemény Andrea osztályvezető
Szabados Edit műszaki ügyintéző
Tóth Bernadett környezetvédelmi ügyintéző
Gurics Zoltán kommunális ügyintéző
Bertalanits István Saxum Kft. ügyvezető igazgató

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármesteri Hivatalt, hogy a buszvárók takarítására vonatkozó szerződést a Saxum Kft.-vel a városgazdálkodási és üzemeltetési szerződésen belül kösse meg.

Határidő: A szerződés megkötésére: 2006. március
A szerződés végrehajtására: folyamatos
Felelős: Szabóné Kemény Andrea osztályvezető
Tóth Bernadett környezetvédelmi ügyintéző

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármesteri Hivatalt, hogy az úttisztításra vonatkozó szerződést a Saxum Kft.-vel a városgazdálkodási és üzemeltetési szerződésen belül kösse meg.

Határidő: A szerződés megkötésére: 2006. március
A szerződés végrehajtására: folyamatos
Felelős: Szabóné Kemény Andrea osztályvezető
Tóth Bernadett környezetvédelmi ügyintéző

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármesteri Hivatalt, hogy az állati tetemek konténeres elszállítására a szerződést az ATEV Fehérjefeldolgozó Rt.-vel kösse meg.

Határidő: A szerződés megkötésére: 2006. március 01.
A szerződés végrehajtására: folyamatos
Felelős: Szabóné Kemény Andrea osztályvezető
Tóth Bernadett környezetvédelmi ügyintéző

5. A Képviselő-testület a Jókai liget felújításának első ütemét a városüzemeltetési szerződés keretében a Saxum Kft.-vel kívánja elvégeztetni..

Határidő: 2006. március 01.
Felelős: Szabóné Kemény Andrea osztályvezető
Tóth Bernadett környezetvédelmi ügyintéző

6. A Képviselő-testület az anyagbeszerzéseket (a köztéri bútorok, fák, virágok) Saxum Kft.-vel kívánja elvégeztetni.

Határidő: 2006. március 01.
Felelős: Szabóné Kemény Andrea osztályvezető
Gurics Zoltán kommunális ügyintéző
Tóth Bernadett környezetvédelmi ügyintéző
Szabados Edit műszaki ügyintéző
Simon Katalin közbeszerzési referens

4. Napirendi pont: A Képviselő-testület és a Polgármesteri Hivatal 2006. évi kiemelt célja meghatározása.

*Előadó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző*

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz, mellékelve van./

Zatykó János: A kiegészítő anyagban szerepel a bizottságok által javasolt módosító javaslatokat tartalmazó előterjesztés.

Potháczky Mária: Az előterjesztésben javasolta szerepeltetni a Bozsik Iskola új épületszárnya átadása és régi épületszárnya felújítása feladatát.

Lóczy Tibor: A Sport Bizottság nem támogatta, a Pénzügyi és a Műszaki Bizottság viszont támogatta a „Komáromi Napok színvonalas lebonyolítása” c. javaslat szerepeltetését.

Dr. Mészáros Gyula: Az Ügyrendi és az Oktatási Bizottság ülésén elhangzott javaslatát az előterjesztésben pontosan szerepeltessék. Javasolta, hogy az előterjesztésben szerepeltessék az 1956-os forradalom évfordulójával kapcsolatos ünnepség előkészítését, alakuljon emlékbizottság és készüljön olyan köztéri alkotás, melyet méltó módon avathatnak fel a városban. Kéri, a Hivatal szakértelmével segítse ezt a fontos munkát.

Bagó Iván: Az előterjesztésben szerepel a Jókai téri liget felújítása, közvilágítása kiépítése. Ez a feladta szerepel a Saxum Kft. feladatai között is.

Zatykó János: A Hivatal úgy gondolja, hogy ennek a beruházásnak meg kell valósulnia, azt kiemelt célként kell kezelni. A költségvetési részt a Saxum Kft-nél biztosították. Kéri, hogy Potháczky Mária és Lóczy Tibor által javasoltakat figyelembe véve a Képviselő-testület a határozati javaslatot fogadja el.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 14 igen, 1 tartózkodás szavazattal elfogadja.

3/2006. (I.27.) számú Képviselő-testületi **határozat:**

Komárom Város Képviselő-testülete a Ktv. 34. §. (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a kiemelt célokat a mellékletben megfogalmazott feladatrendszer szerint állapítja meg.

Határidő: azonnal, ill. folyamatos

Felelős: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

5. Napirendi pont: A Csokonai Művelődési Központ beszámolója tevékenységéről.

Előadó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: A Sport, Közművelődési és Idegenforgalmi Bizottság az előterjesztést elfogadásra ajánlja.

Nagy Zoltán: Többször lehetett hallani a városban, hogy szabadidő kulturált eltöltésére nincs lehetősége a fiataloknak. A CSMK tervezi a közeljövőben ezen tevékenység bővítését? Milyen lépéseket lehet tenni, hogy ezek a kritikák megszűnjenek?

Gábor Klára: Várhatóan az ifjúsági törvény adja meg a lehetőséget arra, hogy az önkormányzatok pályázati kerethez, vagy fejkvótához juthassanak az ifjúsági és kulturális feladatok ellátására. Már beszélgettek arról az Oktatási Bizottság Elnökével és az Intézményfelügyeleti Osztály vezetőjével arról, hogy ezekbe a pályázatokba hogyan tudnának bekapcsolódni. Komárom nincs olyan helyzetben, hogy a pályázatokon részt vegyen, mivel számos kritériumnak nem felel meg. Nincs ifjúsági referensük, nincs ifjúsági koncepciójuk. A fiatalok részére pályázati tanácsadáshoz megfelelő szakembereket kell találni.

Ezután állhatnak elő komplex tervvel, mellyel pályázatokon részt vehetnek. Több helyen működnek ifjúsági diákönkormányzatok. A városban működő középiskolákkal nagyon nehéz

a kapcsolatot fenntartaniuk. A Komáromban dolgozó fiatalok karriert építenek, családot terveznek. Így nagyon nehéz a fiatalok összefogása.

Nagy Péter: Az ifjúsági diákönkormányzatot létre kellene hozni, erre az előző ciklusban javaslatot is tett. Az ifjúsági referens alkalmazását a CSMK keretén belül kellene megoldani.

Dr. Lengyel Jenő: Az ifjúsági tábor vezetőjét miért nem lehet bevonni ebbe a feladatba? Az ifjúsági táborban folyik a felújítás, de az illető azt sem tudja, hogy ott mi történik. Az igazgató asszonynak erre oda kellene figyelnie.

Gábor Klára: Egy tehetséges fiatal kolléganő vette át a tábor vezetőjét, aki tudja, hogy mi folyik a táborban. Szinte naponta kijárnak a táborba, a munka nagyon lassan halad. A dolgozók a víztelenítésre nem figyelnek. Nyáron folyamatos ügyeletet tart a kolléganő és hétvégén is dolgozik, ezért számára pótszabadság jár. A fennmaradó időben a közművelődési programok lebonyolítását is segíti. Korrekt, odafigyelő kollégáról van szó. Forrásuk nincs arra, hogy az ifjúsági munkát kiemelten tudják kezelni.

Dr. Mészáros Gyula: A fiataloknak több vonzó rendezvényt kellene szervezni. Amióta a Flamingo bezárt, a környéken nincs olyan vonzó rendezvény, ahol szórakozhatnának.

Nagy Péter: Több alkalommal végeztek felmérést akkor, amikor a Flamingo még működött. Nagyrészt szlovák fiatalok szórakoztak a Flamingóban.

Zatykó János: Kéri, szavazzon a Képviselő-testület a beszámolóról.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 13 igen, 2 tartózkodás szavazattal elfogadja.

4/2006. (I.27.) számú Képviselő-testületi **határozat:**

A Képviselő-testület a Csokonai Művelődési Központ tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja. Felkéri az intézményt, hogy saját adottságai jobb kihasználásával mindent tegyen meg a fiatalok kulturált szórakozási lehetőségei bővítése érdekében.

Határidő: azonnal

Felelős: Zatykó János polgármester

6. Napirendi pont: A Képviselő-testület által megválasztott tanácsnokok beszámolója 2005. évben végzett munkájukról.

*Előadók: Dr. Juhászné dr. Gordán Ildikó önkormányzati képviselő
Nemzetközi és Testvérvárosi kapcsolatok tanácsnoka
Karikó Balázs önkormányzati képviselő
Európai Unió, Regionális és Idegenforgalmi feladatok tanácsnoka
Nagy Péter önkormányzati képviselő közbiztonsági tanácsnok*

A Képviselő-testület részéről kérdés, észrevétel nincs.

Zatykó János: Kéri, szavazzon a Képviselő-testület a beszámoló elfogadásáról.

- A Képviselő-testület a beszámolót 16 igen szavazattal elfogadja.

5/2006. (I.27.) számú Képviselő-testületi **határozat:**

A Képviselő-testület Dr. Juhászné dr. Gordán Ildikó önkormányzati képviselő, a Nemzetközi és Testvérvárosi kapcsolatok tanácsnoka, Karikó Balázs önkormányzati képviselő, az Európai Unió, Regionális és Idegenforgalmi feladatok tanácsnoka és Nagy Péter önkormányzati képviselő, közbiztonsági tanácsnok 2005. évi tanácsnoki munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző, a határozat megküldéséért

7. Napirendi pont: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről, tárgyalásokról, intézkedésekről, az önkormányzati beruházások állásáról, az önkormányzat likviditási helyzetéről, az önkormányzati bizottságok munkájáról, döntéseiről.

Előadó: Zatykó János polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Lóczy Tibor: Az artézi kút környékének tulajdonjogi rendezése megtörtént. A TESCO-val az egyeztetés megtörtént?

Zatykó János: A Képviselő-testület hatalmazta fel, hogy három vállalkozóval tárgyaljon, a szerződést készíttesse el.

Dr. Lengyel Jenő: A kupolacsarnok tartóelemei készen vannak, a fagy elmúltával a megépítésére sor kerül. Legkésőbb április 15-re elkészül az ivókút.

Dr. Molnár Attila: A 260/2005. számú határozatban szerepel, hogy Almásfüzitő Képviselő-testülete a megállapodás tervezetét nem fogadta el. Javasolja a határozat visszavonását.

Dr. Halász Károly: Csak szóbeli véleménnyel rendelkeznek.

Dr. Lengyel Jenő: A Könyvtár ilyen hosszú idejű bezárásával nem ért egyet. A leltározás időpontját 4 hétre kellene csökkenteni.

Dr. Halász Károly: A Könyvtárban ilyen jellegű leltár 10 évente van. Természetesen tárgyalnak a könyvtárral a négy hetes leltárról.

Potháczky Mária: Az Oktatási Bizottság anyaga között található, hogy az 1956-os Forradalom és Szabadságharc megünneplésére céljából emlékbizottság létrehozása. Javasolja, hogy a Képviselő-testület a személyi összetételre tegyen javaslatokat.

Zatykó János: A Hivatal a következő testületi ülésre előterjesztést készít ebben a témában.

Lóczy Tibor: A Sportgála lebonyolítására 2006. január 26-án kerül sor, kéri a képviselők jelenlétükkel tiszteljék meg a rendezvényt.

Dr. Mészáros Gyula: Javasolja, hogy a Radeckzy szobrot helyezték át eredeti helyére.

Tamás Istvánné: Több éve folyamatosan kéri a Radeckzy szobor visszahelyezését.

Nagy Zoltán: A rév-komáromi vizilabda szakosztály kérelmével kapcsolatban a Komtermál Kft. vezetése milyen állásfoglalást alakított ki.

Dr. Lengyel Jenő: Jó lenne, ha komáromi fiatalok bevonásával serdülő vizilabda csapatot alakítanának. Vélhetően meg lehet találni azt az időpontot, amikor az edzéssel nem zavarják a fürdőzőket.

Nagy Péter: Kéri, hogy a római kori mérföldkövet is helyezték vissza eredeti helyére.

Lóczy Tibor: A vizilabda csapat létrehozása lehetőségéről a következő testületi ülésen adnak tájékoztatást.

Zatykó János: Kéri, szavazzon a Képviselő-testület az előterjesztésről.

- A Képviselő-testület az előterjesztést 16 igen szavazattal elfogadja.

6/2006. (I.27.) számú Képviselő-testületi határozat:

1. A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a 2006. február 16-i ülésére készüljön az 1956-os Forradalom és Szabadságharc 50. évforduló ünnepi eseményei előkészítése címmel előterjesztés. Polgármester úr a következő testületi ülésre egy emlékbizottság személyi összetételére tegyen javaslatot. A Polgármesteri Hivatal egyeztessen a Jókai Könyvtárral, hogy a leltározás elvégzésére és befejezésére lehetőség szerint 1 hónapos határidőn belül sor kerülhessen.

Határidő: 2006. február 16.

Felelős: Zatykó János polgármester
Rédli Margit referens

2. A Képviselő-testület a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről, tárgyalásokról, intézkedésekről, az önkormányzati beruházások állásáról, az önkormányzat likviditási helyzetéről, az önkormányzati bizottságok munkájáról, döntéseiről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Zatykó János polgármester

8., E g y e b e k.

a/ Beszámoló a 2005. évi közbeszerzési eljárások végrehajtásáról, azok végeredményéről, összegzéséről.

*Előadó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző*

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az előterjesztést tárgyalta a Műszaki és a Pénzügyi Bizottság, a határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Nagy Zoltán: Köszönetet mond a közbeszerzési referensnek az elmúlt évi jó munkájáért.

Zatykó János: Kéri, szavazzon a Képviselő-testület a határozati javaslatról.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 16 igen szavazattal elfogadja.

7/2006. (I.27.) számú Képviselő-testületi **határozat:**

Komárom Város Képviselő-testülete a 2005. évi közbeszerzési eljárások végrehajtásáról szóló beszámolót – elismerve és megköszönve a közbeszerzési referens végzett munkáját - elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Zatykó János polgármester

b/ Technikai eszközök átadása Monostori Erőd és Hadkultúra KHT részére.

Előadó: Zatykó János polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az előterjesztést tárgyalta a Műszaki és a Pénzügyi Bizottság. A bizottságok a határozati javaslatot elfogadásra ajánlják.

Az előterjesztésben felsorolt eszközöket adják át a Monostori Erőd Hadkultúra Kht-nak. Kéri, szavazzon a Képviselő-testület a határozati javaslatról.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 16 igen szavazattal elfogadja.

8/2006. (I.27.) számú Képviselő-testületi **határozat:**

A Képviselő-testület a pályázaton elnyert, az alábbiakban felsorolt technikai eszközöket térítésmentesen átadja a Monostori Erőd Hadkultúra Központ Kht. részére bruttó 904.986 Ft és nettó 0,- Ft nyilvántartási értéken.

Megnevezés	Mennyiség db.	Bruttó érték	Értékcsökk.	Nettó érték
69 M mozgókonyha	1	394000	394000	0
Háti éthordó	10	0	0	0
Aggregátor	1	15000	15000	0
TZ-4K kerti traktor	1	156300	156300	0
T-61 láncfűrész	3	52800	52800	0
Rohamcsónak	1	188140	188140	0
Műanyag álcahaló	6	66096	66096	0
Utászlapát	50	15950	15950	0
Utászcsákány	50	16700	16700	0
Összesen:		904986	904986	0

Határidő: azonnal

Felelős: Zatykó János polgármester

Bozi Ágostonné vagyonkezelő

c/ Barassó Pál komáromi lakos kérelme szolgalmi jog alapítására.

Előadó: Zatykó János polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: A Műszaki és a Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Kéri, szavazzon a Képviselő-testület a határozati javaslatról.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 16 igen szavazattal elfogadja.

9/2006. (I.27.) számú Képviselő-testületi **határozat:**

A Képviselő-testület hozzájárul a komáromi 2438/2 hrsz-ú ingatlan mindenkorai tulajdonosa részére az ingatlan megközelítése érdekében - a komáromi 2437/11 és a 2438/1 hrsz-ú ingatlanokon át - a szolgalmi jog bejegyzéséhez .

A változási vázrajz költségét a 2438/2 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa viseli.

Határidő: a változási vázrajz jóváhagyását követő 30 napon belül

Felelős: Zatykó János polgármester

Bozi Ágostonné vagyongazdálkodó

d/ Komárom, Dózsa György Általános Iskola előtti közlekedési állapot műszaki felülvizsgálata.

Előadó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az előterjesztést tárgyalta a Műszaki és a Pénzügyi Bizottság. A bizottságok véleménye a kiegészítő anyagban szerepel.

Győri István: A bizottság ülésén több kérdés is felmerült. Általános forgalomcsökkentési elképzeléseket a bizottság nem támogatott. A bizottság minden, műszaki háttérű sebességkorlátozó elképzelést támogatott.

Az októberi bizottsági ülésen született egy határozat, hogy a Képviselő-testület valamennyi általános iskolánál fényjelző elhelyezése lehetőségét vizsgálja meg. Az októberi ülésen a két ülés közötti anyagban erről a döntésről a Testület tájékoztatást kapott, az anyagi fedezet lehetősége pedig a költségvetésben megjelent.

A határozati javaslatban forgalomcsillapító sziget terveinek kiépítése is szerepel. A bizottsági ülésen Nagy Zoltán képviselő úr fényképeket mutatott be a külföldi forgalomcsillapító gyakorlatról.

Lehetőség van keresztirányú forgalomcsillapító sáv kialakítására, melyet a Dózsa György Iskolánál lehetne megvalósítani.

Nagy Péter: Kéri, ha beadványával kapcsolatban bejárást végeznek, arról értesítsék.

A rendőrség addig nem lép ilyen esetekben, amíg nem történik baleset.

A szülők kérik, hogy legalább az óvoda és az iskola szakaszán forgalomcsillapító szigetet és lámpát helyezzenek el.

Zatykó János: A határozati javaslatban szerepel, hogy a legjobb megoldást dolgozza ki a Polgármester Hivatal, nyilván erről a Testület majd újra tárgyal. Kéri, szavazzon a Képviselő-testület a határozati javaslatról.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 15 igen szavazattal elfogadja.

10/2006. (I. 27.) számú Képviselő-testületi **határozat:**

Komárom Város Képviselő-testülete a Dózsa György Általános Iskola előtt az iskolás gyermekek biztonságos átkelését erősítő közlekedési helyzet kialakítása érdekében felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a Koppányvezér út terveinek keretein belül dolgoztassa ki keresztirányú forgalomcsillapító sáv, valamint jelzőlámpás átkelő kialakítása lehetőségét. A megoldásra a Koppányvezér út felújításával egyidejűleg célszerű sort keríteni.

Határidő: azonnal

Felelős: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

Szabóné Kemény Andrea osztályvezető

e/ Emlékpark létesítése Koppánymonostor városrészén.

Előadó: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az előterjesztést tárgyalta a Műszaki, Pénzügyi és a Sport Bizottság. A bizottságok javaslatát a kiegészítő anyag tartalmazza. Kéri, szavazzon a Képviselő-testület a határozati javaslatról.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 15 igen szavazattal elfogadja.

11/2006. (I. 27.) számú Képviselő-testületi **határozat:**

A Képviselő-testület elviekben támogatja, hogy a komáromi 3110/5 hrsz-ú közterület Koppányvezér út és Móra Ferenc utcák becsatlakozása közötti területi részén „emlékpark és faluközpont” létesüljön. Az egyéni kezdeményezések figyelembevételével egységes koncepciót kell kialakítani, és az így készült tervet jóváhagyásra ismételten be kell mutatni.

Határidő: azonnal, illetve terv elkészültét követő testületi ülés időpontja

Felelős: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

Kertész Molnár Erika vezető építész

Tóth Bernadett környezetvédelmi referens

f/ A Komáromi Mezőgazdasági Rt. kérelme közigazgatási területhatár módosítására.

*Előadó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző*

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az előterjesztést tárgyalta a Műszaki és a Pénzügyi Bizottság. A bizottságok a határozati javaslatot elfogadásra ajánlják.

A Mezőgazdasági Rt. a volt sertéstelep területén logisztikai központot szeretne létrehozni. Tárgyalást folytattak Mocsai Község Önkormányzatával is. Olyan területet szeretnének kialakítani, melynek formája is megfelelő, elfogadható. A mocsai önkormányzatától azt kérték, hogy 4,5 ha területet adjanak át Komárom Város Önkormányzatának. Az ezzel kapcsolatos költségeket az Rt. vállalja.

Kéri, szavazzon a Képviselő-testület a határozati javaslatról.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 16 igen szavazattal elfogadja.

12/2006. (I.27.) számú Képviselő-testületi **határozat:**

A Képviselő-testület – Mocsai község önkormányzata hasonló döntése figyelembevételével is - elvi hozzájárulását adja Komárom Város közigazgatási területét is érintő, és a közigazgatási területhatár módosulását eredményező mocsai 0366/1 hrsz-ú, illetőleg komáromi 0250 hrsz-ú földrészletek telekhatár rendezéséhez, mely szerint a mocsai 0366/1 hrsz-ú közigazgatási területből 4,4 ha területrészt a komáromi 0250 hrsz-ú közigazgatási területhez csatolása érdekében a két önkormányzat közös kezdeményezésére a Komáromi Mezőgazdasági Rt. általi logisztikai központ megvalósíthatóságához közigazgatási eljárás induljon.

A telekalakítással, valamint a közigazgatási határ módosításával felmerülő valamennyi költség a kezdeményező Komáromi Mezőgazdasági Rt-t terheli.

Határidő: azonnal

Felelős: Zatykó János polgármester

Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző

Szabóné Kemény Andrea osztályvezető

g/ Döntés a Jókai liget rekonstrukció megvalósításának ütemezéséről.

*Előadó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző*

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: A Műszaki és a Pénzügyi Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra ajánlja. A beruházásra szánt pénzügyi összeg egy része az elmúlt évi pénzmaradványból, másik része az ez évi költségvetési keretből adódik. A 2006. évi költségvetésben a villamos felújításra nem azaz összeg szerepel, melyet az előterjesztés tartalmaz.

Nagy Zoltán: A Jókai tér nem úgy néz ki, mint ahogy az elvárható. Lakossági fórumokat is tartottak a felújítással kapcsolatban. A második fórumon már konszenzusos javaslat alakult ki. Amennyiben a Testület a határozati javaslatot elfogadja, hosszú évek problémáját tudnák megoldani.

Sárai János: Soknak tartja a Jókai ligetre fordítandó pénzügyi összeget akkor, amikor még vannak járhatatlan utak a városban.

Dr. Molnár Attila: Nem lenne szerencsés, ha hónapokig kellene várni a közbeszerzési eljárásra, mert a Testület rossz döntést hozott.
A közbeszerzésekkel foglalkozó előterjesztés szerint új eljárást kell kiírni 2006-ban.

Dr. Lengyel Jenő: Az eredménytelen közbeszerzési eljárást a Saxum Kft. nyerte volna el. A felújítási munka teljesen a Saxum Kft. profiljába illik. Városüzemeltetési szerződés keretében a Kft. elvégezheti ezt a munkát.

Nagy Péter: Fontosnak tartja a Jókai liget felújítását, de vannak még olyan utcák, melyek nem aszfaltosak.

Dr. Mészáros Gyula: A pályázat kiírásakor irreális ajánlatok érkeztek. Ha a Saxum Kft.-vel végeztetik a munkát, az megfelelő, takarékos megoldást ad. A Saxum Kft. felkészült az ilyen jellegű munkákra, bízik abban, hogy munkájuk jó minőségű lesz.

Dr. Szöllősy Ferenc: A műszaki tartalmat a Képviselő-testület olyan magasra emelte, hogy annak alapján 70-80-90 M Ft-os árajánlatok érkeztek, ezért nyilvánították eredménytelenné az eljárást. Ha a saját cég saját feladatai között az üzemeltetési szerződésben szerepelteti a beruházást, akkor nem kell közbeszerzési eljárást kiírni. A közvilágítás kiépítését külön, közbeszerzés keretében kell megoldani.

Simon Katalin: A jogszabályok alapján nem feltétlenül kell közbeszerzési eljárást lefolytatni. A közbeszerzési törvény 2. §-át a jogalkotó kiegészítette 2/A. §-al, mely szerint ha az önkormányzatnak van egy 100 %-os tulajdonban lévő szervezete, akinek a városüzemeltetési szerződésében egy közszolgáltatásnak minősülő feladat van, akkor közbeszerzési eljárást nem kell lefolytatni. A parkfelújítás, a parkrekonstrukció véleménye szerint mindenképpen közszolgáltatás, ezért nem szükséges közbeszerzési eljárást lefolytatni.

Zatykó János: A közvilágításhoz közbeszerzési eljárásra van szükség?

Simon Katalin: A közvilágítás kiépítését a parkfelújítástól külön kell kezelni.

Lóczy Tibor: Ha a Táncsics M. utca felújítása megtörténik, akkor a Jókai ligettel is kezdeni kell valamit. Javasolja, hogy a kezdeményezést támogassa a Képviselő-testület

Dr. Lengyel Jenő: A Táncsics M. utca felújítására szerződéssel rendelkeznek. A Bíróság és a Forrás üzletház között járdát építenek. Nem lenne helyes, ha a Jókai ligetet kihagynák a felújításból.

Győri István: A testület érvényes határozattal rendelkezik a felújításra. Amikor eredménytelennek nyilvánították az előző pályázatot, akkor arról is döntöttek, hogy vizsgálják meg mennyi a szükséges felújítás és azt hogyan lehet szakaszolni, hogy a legszükségesebb felújítások megtörténjen.

Meg lehet közelíteni a kérdést úgy, hogy addig, amíg nincs mindenhol szilárd burkolatú út, addig nem végeznek ilyen munkát. Ebben az esetben nem kellenek a városüzemeltetési szerződések és 300 M Ft-ért lehet utat építeni. Igaz, hogy akkor nem lesznek nyírva a fák, nem lesz lekasálva a fű.

Az lenne a jó, hogy a költségvetésből a város egész területe arányosan kapna, hogy egyformán jusson mindenhova.

Tamás Istvánné: A Beöthy Zs. utca és a Jedlik Á. utca kereszteződésében a járda balesetveszélyes.

A Beöthy Zs. utcában a sok parkoló autó már a kapubejáróba is beáll.

Győri István: A költségvetés elfogadás előtt áll, a részletek még nem egyértelműek, de a pénzkeretek adottak.

Zatykó János: Ismerteti a határozati javaslat 1. pontját, mely szerint: A Képviselő-testület a 2006. évi költségvetésben a Jókai liget felújítási munkái I. ütemére 35 M Ft + ÁFA költséget biztosít.

A Pénzügyi Osztály vezetője szerint összességében 48 M Ft áll rendelkezésre. A közvilágítás kiépítésére közbeszerzési eljárást kell kiírni 14 M Ft + ÁFA értékben.

Győri István: Felesleges 14 M Ft-ra közbeszerzési eljárást kiírni, ha 19 M Ft-ba kerül. El kell dönteni az előkészítés során, hogy mennyibe kerül a beruházás, ha nincs rá fedezet, akkor nem lehet kiírni a közbeszerzési eljárást.

Zatykó János: A költségvetés I. fordulóját megtárgyalták, mindenki szembesülhetett vele, hogy erre a feladatra mennyi pénz van. Ekkor senki nem jelzett problémát.

Szabóné Kemény Andrea: A 19 M Ft tervező általi költségbeclés.

Zatykó János: Az I. forduló költségvetésben 14 M Ft szerepelt.

Dr. Lengyel Jenő: A Jókai liget közvilágítására biztosított 7 M Ft-nak mi lett a sorsa?

Pete Istvánné: A pénzmaradványban nyilván szerepel ez az összeg, de az ez évi költségvetésben 14 M Ft szerepel. A Műszaki Osztály is 14 M Ft-ot kért erre a feladatra. Az elmúlt évben a költségvetési keretet túllépték a közvilágítás tekintetében.

Dr. Szöllősy Ferenc: Kéri, polgármester úr hatalmazza fel a Hivatalt, hogy a Költségvetésbe 19 M Ft-ot építsen be erre a feladatra. Ne tervezzenek be 14 M Ft-ot, ha a tervező szerint is ez 19 M Ft-ba kerül.

Zatykó János: Egyetért azzal, hogy a költségvetésben 19 M Ft szerepeljen, de a költségvetési fedezetét biztosítsák.

Kéri, szavazzon a Képviselő-testület a határozati javaslat 1. pontjáról.

- A Képviselő-testület a határozati javaslat 1. pontját 13 igen, 2 tartózkodás szavazattal elfogadja.

Zatykó János: Kéri, a határozati javaslat 2/A. pontjáról szavazzon a Képviselő-testület.

- A Képviselő-testület a határozati javaslat 2/A. pontját 11 igen, 4 tartózkodás szavazattal elfogadja.

13/2006. (I.27.) számú Képviselő-testületi határozat:

1. A Képviselő-testület a 2006. évi költségvetésben a Jókai liget felújítási munkái I. ütemére 35.000 E Ft + ÁFA költséget, a közvilágítás kiépítésére pedig 19.200 E Ft+ ÁFA összeget biztosít.

2. A Képviselő-testület a Jókai liget parkfelújítási munkáit a városüzemeltetési szerződés keretében a Saxum Kft.-vel kívánja elvégeztetni.

Határidő: 2006. március 01.

Felelős: Szabóné Kemény Andrea osztályvezető

Simon Katalin közbeszerzési referens

Tóth Bernadett környezetvédelmi ügyintéző

Szabados Edit műszaki ügyintéző

h/ Téltemető, Vízimolnár, Viza, Csendes, Bánki Donát utcák forgalomszabályzása.

*Előadó: Zatykó János polgármester
Dr. Szöllősy Ferenc címzetes főjegyző*

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Az előterjesztést tárgyalta a Műszaki Bizottság. A bizottság a határozati javaslat 2., 4., és 5/A. pontját ajánlja elfogadásra.

Nagy Péter: A Vizimolnár utca az aszfaltozás után balesetveszélyes lett. Tömegközlekedési jármű nem közlekedik a Vizimolnár utcában, ezért kéri az utcában 3 fekvőrendőr elhelyezésére.

Ezzel a javaslattal szeretné kiegészíteni a bizottsági határozatot. A sebességkorlátozó tábla elhelyezésével semmit sem oldottak meg.

Dr. Várnai Tibor: Közismert, hogy több helyen kihelyezték a sebességkorlátozó táblát, de ez eredménytelen.

Zatykó János: A bizottság hosszas vita alapján hozta meg döntését.

Győri István: A bizottság minden olyan sebességkorlátozó javaslatot támogat, melynek technikai „feltétele” adott. A bizottság általános forgalomlassítási igényt nem támogat. Ilyen alapon az összes felújítandó utcára fekvőrendőrt lehetne kihelyezni. Miért kellene kártérítést fizetni a gyorsajtó által okozott kárért?

A bizottság által javasoltak technikai jellegű forgalomlassítások, azokra szükség van.

Nagy Péter: A lakók már többször panaszkodtak a száguldó autók miatt. A Vizimolnár utca 300 m hosszú, egyenes szakaszú.

Sárai János: A Dózsa György utca aszfaltozása után a forgalom ott is jelentősen megnőtt, felgyorsult, azonban baleset nem történt.

Zatykó János: Kéri, szavazzon a Képviselő-testület a határozati javaslat 2. pontjáról.

- A Képviselő-testület a határozati javaslat 2. pontját 13 igen, 1 nem szavazattal elfogadja.

Zatykó János: Kéri, szavazzon a Képviselő-testület a határozati javaslat 4. pontjáról.

- A Képviselő-testület a határozati javaslat 4. pontját 14 igen, 1 nem szavazattal elfogadja.

Zatykó János: Kéri, szavazzon a Képviselő-testület a határozati javaslat 5/A. pontjáról.

- A Képviselő-testület a határozati javaslat 5/A. pontját 15 igen szavazattal elfogadja.

14/2006. (I.27.) számú Képviselő-testületi határozat:

1. A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a Téltemető utca a Vízimolnár utcától a Viza utcáig terjedő útszakaszára 30 km/h sebességkorlátozó közúti táblák kihelyezéséről gondoskodjon.

2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt a Csendes utca és Erdőszéli út, valamint a Vízimolnár utca és Erdőszéli út csomópontokban 20 km/h sebességkorlátozó valamint „veszélyes útkanyarulat” balra ill. jobbra veszélyt jelző, továbbá a feloldó közúti jelzőtáblák kihelyezésére. A drasztikus sebességcsökkentést a meglévő beton villanyoszlopok, a 90 fokos útkanyarulatok és a csupán 4,00 méter burkolatszélesség indokolja. A 20 km/h sebességkorlátozás mintegy 80 méter hosszú útszakaszt érint.

3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt a Téletető utca a „védett út”, a Bánki Donát utca alárendelt, elsőbbségadásra kötelezett út figyelembe vételével történő forgalomszabályozásnak megfelelő közúti jelzőtáblák kihelyezésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabóné Kemény Andrea osztályvezető
Gurics Zoltán műszaki - kommunális ügyintéző

i/ Komáromi 1130. hrsz-ú ingatlan telekalakítása.

Előadó: Zatykó János polgármester

Zatykó János: A Műszaki és a Pénzügyi Bizottság az előterjesztését megtárgyalta, a bizottság véleményét a kiegészítő anyag tartalmazza. Időközben a Műszaki Osztály is eljuttatott a képviselőkhez egy kiegészítést.

Karikó Balázs: A területen az út keskeny, hogyan fér el itt egy sétány?

Szabóné Kemény Andrea: A 12 m az út kiszabályozási szélessége, az nem a leaszfaltozandó felület. A 12 m-be az út, a járda, a padka is beleértendő, így akár egy sétány is elfér az út mellett.

Dr. Mészáros Gyula: Valóban lesz kellő hely ahhoz, hogy padokat helyezhessenek el a Rüdiger tó mellett?

Szabóné Kemény Andrea: 2 m-es lesz a járda, 6 m az út, így még 4 m marad padok elhelyezésére, sétány kialakítására.

Zatykó János: Kéri, szavazzon a Képviselő-testület a határozati javaslatról.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 12 igen, 2 tartózkodás szavazattal elfogadja.

15/2006. (I.27.) számú Képviselő-testületi **határozat:**

Komárom Város Képviselő-testülete elvileg egyetért a komáromi 1130 hrsz-ú ingatlan megosztásával, a rendezési terv előírásainak betartása mellett.
A megosztási munkarész költségeit a megosztást kezdeményező magánszemélyeknek kell vállalni.

Határidő: azonnal

Felelős: Zatykó János polgármester
Bozi Ágostonné vagyonkezelő

j/ Határon túli történelmi emlékhelyeket felkereső osztálykirándulások támogatása.

Előadó: Pohlmüllner Tamás képviselő

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Pohlmüllner Tamás képviselő úr önálló indítvány keretében tett javaslatot a határon túli történelmi emlékhelyeket felkereső osztálykirándulások támogatására. Lehet pénzalapot létrehozni, hogy ennek a célnak eleget tudjanak tenni, de nem biztos, hogy ezért bizottságot kell létrehozni.

Ha a feladatot a törvényi keretek lehetővé teszik, az Oktatási Bizottsághoz telepíthetők. A kirándulást véleménye szerint döntő többségben az intézményeknek kellene fedeznie. A támogatás arányát is meg kell határozni. A felvetés támogatható, de nem javasolja bizottság létrehozását.

Pohlmüllner Tamás: Polgármester úr azon javaslatát támogatja, hogy külön bizottságot ne hozzanak létre. Tatabányán ez a rendszer működik, évek óta támogatják az iskolák határon túli emlékhelyeket felkereső osztálykirándulásait. Osztályonként 150 E Ft-ban maximálná a támogatás összegét.

Nagy Zoltán: Ha az a fő célja képviselő úrnak, hogy Magyarország történelmével a fiatalok még behatóbban foglalkozzanak, akkor lehetne rendezni Magyarország történelmével foglalkozó vetélkedőt, a főnyeremény lehetne egy osztálykirándulás támogatása.

Pohlmüllner Tamás: Az a cél, hogy a nemzeti történelmet és a nemzeti egységet próbálják meg hangsúlyozni. A másik célja az a felvetésnek, hogy minél több diákot juttassanak el a határon túli emlékhelyekre. Amennyiben az iskolák pályáznak és a diákok biztosítják a saját önrészüket, akkor 6-7 osztályközösséget tudnának így támogatni.

Potháczky Mária: A felvetéssel egyetért, azt jó szándékú kezdeményezésnek tartja. Ha az Oktatási Bizottság felvállalja ezt a feladatot, akkor ennek a pályázatnak is meg kell beszélni az elveit, mert törvényi háttérrel is ismerni kell. A tanulmányi kirándulásokat az önkormányzatnak kell fedeznie. Át kell gondolni, hogy mely iskolák pályázhatnak (komáromi iskolák, egyházi iskola, alapítványi iskola). Egy külföldi utazás költségét nem biztos, hogy a szülők fedezni tudják.

Az ötletet jónak tartja, de a törvényi háttér ismeretére, a pályázati szempont kidolgozására van szükség.

Dr. Mészáros Gyula: Javasolja, hogy az Oktatási Bizottság dolgozza ki a pályázati szempontokat, hogy ezzel a kérdéssel érdemben foglalkozhassanak. A pályázatást mindenképpen az Oktatási Bizottsághoz kellene telepíteni.

Javasolja, hogy a szociálisan rászorult gyerekeket kellene elsősorban támogatni.

Karikó Balázs: Javasolja, hogy az előterjesztést vegyék le napirendről, utalják az Oktatási Bizottság ülése elé. A tanácsnoki keretből is lehetne támogatni ezt a kezdeményezést.

Lóczy Tibor: Az elhangzott javaslattal egyetért, mert a téma bizottsági hatáskörbe tartozik. Véleménye szerint Magyarországon is vannak emlékhelyek, melyeket felkereshetnének a gyermeket.

Bagó Iván: Vetélkedőkön a jó képességű gyermekeket támogatnának, a másik javaslat pedig osztálykirándulásokat finanszíroznának.

Potháczky Mária: A tanácsnokok a rendelkezésükre álló keretből is támogathatnák az osztálykirándulást.

Nagy Péter: Javasolja, hogy az Oktatási Bizottság dolgozza ki a pályázat feltételeit, a 700 E Ft-tal növeljék meg a bizottsági keretet. Ezt a pénzt pedig csak erre a célra, pályázat útján lehessen igénybe venni.

Pohlmüllner Tamás: Örül annak, hogy a kezdeményezés meghallgatásra talált, még akkor is, ha a részletekben vannak viták. Kéri, hogy a tanácsnoki keretet ne vonják el erre a célra. El tudja fogadni, hogy az Oktatási Bizottság döntsön ebben a kérdésben. A rászorultsági alapon való támogatást azonban nem fogadja el, mivel az az elv, hogy minél több diákot juttassanak el a határon túli történelmi emlékhelyekre.

Zatykó János: Javasolja, hogy a Képviselő-testület kérje fel a Polgármesteri Hivatal illetékes szakosztályát, illetve az Oktatási Bizottságot, hogy a következő bizottsági ülésre, majd az azt követő testületi ülésre a kirándulások támogatását tárgyalja meg.

- A Képviselő-testület a javaslattal 15 igen szavazattal egyetért.

16/2006. (I. 27.) számú Képviselő-testületi **határozat:**

A Képviselő-testület a határon túli történelmi emlékhelyeket felkereső osztálykirándulások pályázati úton történő pénzügyi támogatásával elviekben egyetért.

Felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az Oktatási-, Gyermek- és Ifjúságvédelmi Bizottsággal közösen a legközelebbi Képviselő-testületi ülésre dolgozzon ki konkrét javaslatot a határon túli történelmi emlékhelyeket felkereső osztálykirándulások pályázati kiírásának és támogatásának lehetőségeire.

Határidő: azonnal, ill. a legközelebbi testületi ülés időpontja

Felelős: Zatykó János polgármester

Potháczky Mária az Oktatási Bizottság elnöke

Dr. Halász Károly osztályvezető

k/ Pályázati lehetőségek.

Előadó: Zatykó János polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve van./

Zatykó János: Lehetőség van az INTERREG III. pályázat benyújtására, az egyik pályázat információs pontok elhelyezésére nyújt lehetőséget, a másik pályázattal a Komáromi Napok költségéhez szeretnének támogatást kérni.

Kéri, szavazzon a Képviselő-testület a határozati javaslatról.

- A Képviselő-testület a határozati javaslatot 15 igen szavazattal egyetért.

17/2006. (I.27.) számú Képviselő-testületi **határozat:**

1. Komárom Város Önkormányzata részt kíván venni az INTERREG III/A pályázaton, melynek hivatkozása száma: HUSKUA/05/02. A pályázatra É-Komárommal közös projektet kíván benyújtani az 1. Prioritás: Határon átnyúló társadalmi és gazdasági együttműködés 1.1. Intézkedés: A határon átnyúló üzleti együttműködés támogatása 2. Komponensére „Elektronikus turisztikai, információs központok létesítése Komáromban és Komárnoban” címmel. A pályázat önrészét 7.894.- Eurónak megfelelő forintot a 2006. évi pályázati alap terhére biztosítja.
2. Komárom Város Önkormányzata részt kíván venni az INTERREG III/A pályázaton, melynek hivatkozása száma: HUSKUA/05/02. A pályázatra É-Komárommal közös projektet kíván benyújtani az 1. Prioritás: Határon átnyúló társadalmi és gazdasági együttműködés 1.3. Intézkedés: „Mikro projektek – Helyi közösségek közötti kapcsolat építés”, „Közös kulturális események (fesztiválok, műsorok, kiállítások, stb.) és sport események szervezése” tevékenységére „Európa ünnep a Duna két partján” címmel. A pályázat önrészét 2.500.- Eurónak megfelelő forintot a 2006. évi pályázati alapterhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Zatykó János polgármester

Dr. Halász Károly osztályvezető

l/ Komárom, Gyár u. 26-30/5. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő bérlakás hasznosítása.

Előadó: Zatykó János polgármester

Az előterjesztést a Képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalja.

A Képviselő-testület 18/2006.(I.17.) számú határozatát a zárt ülés jegyzőkönyve tartalmazza.

m/ Komárom – Esztergom Megyei Főügyészség válasza az óvás elutasító - ápolási díj ügyben hozott 209/A/2005. (X. 20.) számú, 209/B/2005. (X.20.) számú, 209/C/2005. (X. 20.) számú Képviselő-testület határozatokra.

Előadó: Zatykó János polgármester

Az előterjesztést a Képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalja.

A Képviselő-testület 19/2006.(I.17.) számú határozatát a zárt ülés jegyzőkönyve tartalmazza.

n/ Komárom Város Ügyészség T.K. 174/2005/I-II. felszólalásával kapcsolatos észrevétel felterjesztése.

Előadó: Zatykó János polgármester

Az előterjesztést a Képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalja.

A Képviselő-testület 20/2006.(I.17.) számú határozatát a zárt ülés jegyzőkönyve tartalmazza.

o/ Pál Zoltánné Komárom, Jedlik Á. u. 16. szám alatti lakos fellebbezése lakásfenntartási támogatás kérelmének elutasítása miatt

Előadó: Zatykó János polgármester

Az előterjesztést a Képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalja.

A Képviselő-testület 21/2006.(I.17.) számú határozatát a zárt ülés jegyzőkönyve tartalmazza.

p/ Önkormányzati tulajdonú lakásokra tett bérbevételi ajánlatok.
(Honfoglalás u. 16/A (12 db lakás), Laktanya köz 5/B (15 db lakás), Klapka Gy. u. 65. II/6., Gyár u. 66/1., Kelemen L. u. 20., Városmajor u. 32/3., és Gyár u. 66/2.)

Előadó: Zatykó János polgármester

Az előterjesztést a Képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalja.

A Képviselő-testület 22/2006.(I.17.) számú határozatát a zárt ülés jegyzőkönyve tartalmazza.

9. Kérdések, bejelentések.

Dr. Molnár Attila: A következő ülésen kér tájékoztatást a Laktanya közben található komposztlerakó ügyéről.

A Rendelőintézet alagsorában végzett munkáról fényképeket kapott, nem sikerült az a célt elérni, melyet szerettek volna.

Nagy Zoltán: Ha a Rendelőintézet vezetője nem tudja, hogy mi a hivatalos út az ilyen műszaki problémákkal kapcsolatban, akkor nagyon szomorú. Garanciális problémát a Műszaki Osztályhoz is eljuttathatják.

Lóczy Tibor: A Szélső utcában található lakásokat az önkormányzat nem kaphatná meg bérlakásként?

Zatykó János: A VPOP-vel négy lakás átadásáról egy évig folytattak tárgyalásokat.

Nagy Péter: Sajnálattal vette, hogy monostori fogászat kérdését napirendről levették. A rossz utakról nagyon sok fényképet készítettek a városban. Az útjavítások átadásánál szeretne jelen lenni. Több helyen azonban nem készült el a javítás.

Tamás Istvánné: A Beöthy Zs. utcai parkolást már felvetette az ülésen. Kéri, hogy a közterület felügyelők is figyeljenek erre.

Véleménye szerint a CSMK igazgatója nem jó gazdája a Jedlik Ányos utcai Közösségi Háznak. A bérleti díjakat nagyon magasnak tartja. Felháborítónak tartja az igazgató asszony viselkedését is. Elvárható, ha az ingatlanban bérlők vannak, akkor az ő véleményüket is kérjék ki.

Dr. Lengyel Jenő: Az épületet nem a CSMK tartja karban, hanem minden javítást központi költségvetési támogatásból oldanak meg. Javasolja, hogy a következő ülésen tárgyaljanak erről a témáról.

Győri István: Javasolja, hogy a vitát ne folytassák tovább. Bízna meg valakit, hogy a véleményeket gyűjtse össze, pl. a belső ellenőr.

Nagy Péter: Az intézmény beszámolójánál nem véletlenül célzott arra, hogy nem kellene három irodát fenntartani. Így nem tudják, hogy éppen melyikben tartózkodik. A CSMK az általa használt helyiségekért fizet bérleti díjat? Igazságtalan a bérleti díjak meghatározása.

Több napirend nincs, Zatykó János polgármester a Képviselő-testület ülését berekeszti.

Kmf.

Dr. Szöllősy Ferenc
címzetes főjegyző

Zatykó János
polgármester